

Responsable du Pôle Exploitation et Maintenance (H/F)

La direction du patrimoine et des moyens généraux remplit les missions suivantes :

- **Pôle Exploitation et Maintenance**
Equipe Production, Distribution, Livraison (PDL) : Gestion, exploitation et maintenance des installations techniques : 3 Chaufferies de 2 à 8 MW, 70 sous stations primaires et 200 secondaires ; réseaux de chauffage urbain à eau surchauffée (10 km), d'électricité HTA 20KV (10 km), de courants faibles, d'éclairage public, de gaz naturel, d'eau potable, d'arrosage, d'assainissement et d'air comprimé ; installations de CVC ; 25 portails automatisés et 8 caméras
Equipe Espaces Extérieurs : Gestion et exploitation des voiries et espaces verts (170 Ha)
Equipe Bâtiment : Exploitation-Maintenance, sécurité et sûreté des bâtiments (4 bâtiments principaux [dont 1 ERP 2me catégorie de 11 000 m²])
- **Pôle Moyens généraux** : Gestion des ressources matérielles et des prestations nécessaires au bon fonctionnement des services de la COMUE
- **Pôle Immobilier et Aménagement** : Pilotage des projets immobiliers de l'établissement et pour le compte d'autres établissements

Les **pôles Administratif, Finances et Méthodes** viennent en appui des pôles assurant les missions ci-dessus. L'activité des équipes PDL et Espaces extérieurs s'inscrit dans le cadre d'un **Service Inter Etablissement de Gestion et d'Exploitation (SGE)** intervenant sur les campus de Rangueil et de l'Arsenal.

Missions :

Dans le cadre d'un remplacement de poste, rattaché au Directeur Adjoint, vous assurez le pilotage opérationnel des 3 équipes Production-Distribution-Livraison, Bâtiment et Espaces Extérieurs, composés respectivement de 11 agents dont un manager, 2 agents, et 10 agents dont un manager. Vous aurez en charge les missions suivantes :

- Manager, organiser et coordonner les activités des 3 services
- Élaborer et proposer la politique de maintenance et d'exploitation du patrimoine et décliner les actions pluriannuelles en mobilisant les chefs d'équipes et le binôme en charge des bâtiments et avec l'appui du pôle Méthodes (Administration GMAO)
- Piloter la réalisation des diagnostics et l'élaboration des préconisations techniques
- Optimiser la conduite des installations techniques dans un objectif de coût global, d'efficacité énergétique et de confort, avec l'appui du pôle Méthodes (Energie manager)
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires aux activités du pôle, en lien avec le pôle Finances
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs dans le cadre de l'exploitation et de la maintenance avec l'appui du pôle Méthodes (Ecriture des CCTP)
- Piloter la délégation de service public pour l'exploitation de la chaufferie centrale du campus de Rangueil
- Piloter la réalisation des travaux de maintenance : Organiser, étudier, planifier, contrôler et réceptionner
- Renseigner et piloter les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité

Vous êtes :

Un cadre expérimenté qui possède des connaissances et une expérience significative du domaine de l'exploitation-maintenance d'installations techniques. Vous êtes un leader d'équipe animé d'une volonté de structurer vos activités. Vous êtes prêt à relever le défi de prendre en charge une équipe en pleine mutation. Vous avez un Bac+2/3 à Bac+5 dans le domaine de l'exploitation-maintenance, de l'énergie, des infrastructures ou du bâtiment. Vous justifiez d'une expérience de 5 ans sur des fonctions similaires.

Compétences techniques et connaissances

Capacité à animer un collectif • Maintenance des infrastructures et optimisation de la conduite d'installations techniques • Conduite de projet • Technique des différents corps de métiers en responsabilité (réseau de chaleur et haute tension notamment) • Marchés publics • Normes et procédures de sécurité applicable aux infrastructures

Compétences transverses

Sens de l'organisation • Autonomie • Hiérarchisation des informations • Sens du service public • Esprit d'initiative

Condition particulière d'activité

Disponibilité en fonction de l'activité • Astreintes éventuelles

Evolution projetée au 01/01/2028

Dans la perspective de la construction de l'EPE Université de Toulouse, le Pôle Exploitation et Maintenance verrait son périmètre ramené aux activités du service inter établissement de gestion et d'exploitation (SGE) sur le périmètre des campus de Rangueil et de l'Arsenal

La Communauté d'universités et établissements de Toulouse rassemble 15 établissements d'enseignement supérieur de l'académie de Toulouse et s'appuie sur les 7 organismes de recherche nationaux présents sur le site toulousain. Elle porte la stratégie collective d'enseignement supérieur et de recherche et est en charge de la coordination territoriale. Ses équipes déploient leurs activités sur tous les domaines de la vie universitaire : formation (licence, master, doctorat), vie étudiante, santé des étudiante.s, recherche, valorisation et relations entreprises, diffusion de la culture des sciences et des techniques, relations internationales, transition environnementale et sociale, immobilier, gestion et exploitation des campus, coopération documentaire, numérique. En savoir plus : www.univ-toulouse.fr

Référence de l'offre
SGE-2026-RESPEXPLOIT

Date de publication
20/07/2026

**Date prévisionnelle
de prise de poste**
01/10/2026

Type de contrat
Mutation, Détachement ou CDD

Durée du contrat (le cas échéant)
3 ans

Statut
ITRF ou Contractuel

Salaire
Selon les grilles de la fonction publique
et expérience

Niveau d'études requis
Bac + 2/3

Expérience
5 ans

Lieu de travail :
90 allées des Platanes, Toulouse (31)

Quotité de travail :
100 %

- Les +**
- Télétravail (jusqu'à 2 jours/semaine)
 - Travail sur 4,5 jours/semaine
 - 53 jours de congés annuels

Pour postuler

Adresser cv + lettre de motivation
à candidature@univ-toulouse.fr
À l'attention du service RH de l'Université
de Toulouse
(rappeler la référence de l'offre)
avant le 28/08/2026

Processus de recrutement :
Les entretiens des candidate.s pré-
sélectionné.e.s se dérouleront en
septembre en nos locaux.

Contacts :
Séverine Daignan, chargée de recrutement
Tél. 05 61 00 91 01