



Chef(fe) d'Exploitation de Maintenance

Au sein du Service du Patrimoine et des Moyens Généraux (SPMG) de l'Université de Toulouse, le/la chef(fe) d'exploitation de maintenance pilote et coordonne les prestataires extérieurs qui assurent la bonne exploitation et le bon entretien des installations techniques des 5 sites dont l'Université de Toulouse a la charge.

Missions :

Vous rejoindrez le pôle « Exploitation maintenance et moyens généraux », vos missions seront :

- Prendre en compte et suivre l'ensemble des demandes d'interventions techniques des usagers,
- Assurer un suivi des installations techniques et être le garant de leur bon fonctionnement,
- Être force de proposition pour des améliorations et/ou optimisations techniques des installations,
- Suivre l'évolution des techniques et des normes du domaine et entretenir une documentation technique spécialisée,
- Assurer l'exécution technique, administrative et financière des différents contrats externalisés dont il a la charge notamment :
 - Piloter, coordonner, contrôler les interventions des prestataires extérieurs en charge de l'exploitation/maintenance technique des bâtiments,
 - Assurer le bon fonctionnement des outils de gestion techniques des bâtiments (GMAO, GTC, GTB)
 - Faire réaliser et contrôler l'ensemble des devis nécessaires au bon fonctionnement des équipements dans le respect du code des marchés publics,
 - Suivre l'évolution des techniques et des normes du domaine et entretenir une documentation technique spécialisée,
 - Faire réaliser les contrôles réglementaires,
 - Participer à l'élaboration du budget pour la partie exploitation/maintenance,
 - Respecter le budget dédié au fonctionnement technique de chaque site,
 - Faire réaliser et contrôler l'ensemble des devis nécessaires au bon fonctionnement des équipements dans le respect du code des marchés publics,
 - Contrôler et valider le service fait des factures de son domaine d'intervention.

Activités occasionnelles :

- Accompagner les chef(fe)s de projet et/ou chargé(e)s d'opérations immobilières dans la mise en œuvre de travaux sur les sites dont il a la charge (consignation/remise en service des fluides, rappel des règles de fonctionnement des équipements, contrôle du respect de ces dernières...)
- Assister le (a) chargé(e) d'accueil et des moyens généraux des différents sites dont il a la charge pour certaines activités logistiques.
- Suivre la réalisation de travaux de faible complexité dans les bâtiments dont il a la charge.

Vous êtes :

De formation Bac +2 minimum en maintenance ou équivalent vous justifiez d'une expérience dans le domaine du bâtiment et plus particulièrement dans l'exploitation maintenance. Vous pourrez vous appuyer sur un solide relationnel et d'excellentes capacités d'organisation.

Compétences techniques et connaissances

Connaissances solides des normes et des techniques dans tous les corps d'état du bâtiment • Connaissances générales des techniques d'optimisation de la conduite des installations • Connaissance générale de la réglementation incendie • Connaissance générale des marchés publics • Connaissance générale de la réglementation Code du Travail et de la réglementation ERP • Savoir piloter un prestataire extérieur • Utilisation courante des logiciels de traitement de texte, tableurs, bases de données, présentations.

Compétences transverses :

Autonomie • Réactivité • Disponibilité • Adaptabilité • Organisation • Ecoute • Gestion des priorités et des aléas • Prise d'initiatives • Travail en équipe • Sens du service public • Devoir de réserve.

L'Université de Toulouse rassemble 31 établissements d'enseignement et organismes de recherche présents dans l'académie de Toulouse. L'Université de Toulouse porte la stratégie collective d'enseignement supérieur et de recherche et est en charge de la coordination territoriale. Ses équipes déploient leurs activités sur tous les domaines de la vie universitaire : formation (licence, master, doctorat), vie étudiante, santé des étudiante.s, recherche, valorisation et relations entreprises, diffusion de la culture des sciences et des techniques, relations internationales, développement durable, immobilier, gestion et exploitation des campus, coopération documentaire, numérique. En savoir plus : www.univ-toulouse.fr

Référence de l'offre

SPMG-2023-CEM

Date de publication

16/01/2023

Date prévisionnelle de prise de poste

01/04/2023

Type de contrat

CDD (Création de poste)

Durée du contrat

1 an / Renouvellement possible

Statut

Contractuel / catégorie A (ASI)

Salaire

Selon les grilles de la fonction publique et expérience.

Niveau d'études requis

BAC +2

Expérience

3 ans

Lieu de travail :

Toulouse (31) Espace Clément Ader, quartier Montaudran avec déplacement à prévoir sur les 5 sites toulousains

Quotité de travail :

100%

Les +

- 53 jours de congés annuels
- Télétravail sous conditions (jusqu'à 2 jours/semaine)

Pour postuler

Adresser cv + lettre de motivation à candidature@univ-toulouse.fr À l'attention du service RH de l'Université de Toulouse (rappeler la référence de l'offre) avant le 16 février 2023.

Processus de recrutement :

Les entretiens des candidate.s pré-sélectionné.e.s se dérouleront le 07 mars 2023 matin en nos locaux.

Contacts :

Séverine Daignan, chargée de recrutement
Tél. 05 61 00 91 01