



Technicien maintenance et exploitation (H/F)

Organisme recruteur :

Université Fédérale Toulouse Midi-
Pyrénées 41 Allées Jules Guesde CS
61321 –
31013 TOULOUSE CEDEX 6
<http://www.univ-toulouse.fr>

Date de disponibilité : 01 Janvier 2022

Catégorie : B

Domaine Fonctionnel : Enseignement Supérieur et Recherche

Service : SPMG

Centre de coût : 1001A (ECA)

Intitulé du poste : Technicien maintenance et exploitation (H/F)

Contexte :

Le Service du Patrimoine et des Moyens Généraux (SPMG) :

- Assure la coordination et le portage financier de l'opération Toulouse Campus
- Assure l'exploitation, la maintenance et le bon fonctionnement des 4 bâtiments de l'UFTMiP,
- Gère les ressources matérielles et les prestations nécessaires au bon fonctionnement des services de la COMUE

Mission :

Sous la responsabilité du responsable exploitation du pôle exploitation maintenance logistique, l'agent doit assurer le suivi quotidien d'opérations de maintenance et de maintien en bon état de fonctionnement des biens et équipements immobiliers des bâtiments dont l'UFTMiP à la gestion.

Description du poste :

Il est l'interface technique entre les usagers des bâtiments, les différents intervenants extérieurs et le service Patrimoine et Moyens Généraux de l'Université Toulouse Midi Pyrénées auquel il appartient et plus précisément :

- Assurer un suivi des installations techniques et être le garant de leur bon fonctionnement,
- Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements des équipements techniques et proposer des améliorations
- Piloter, coordonner, contrôler les interventions des prestataires extérieurs en charge de l'exploitation/maintenance technique des bâtiments,
- Assurer le bon fonctionnement des outils de gestion techniques des bâtiments (GMAO, GTC, GTB)
- Contrôler l'application des règles, procédures, normes et standards
- Mettre en application le plan de développement durable de l'établissement dans le cadre des travaux de maintenance immobilière,
- Être force de proposition pour des améliorations et/ou optimisations techniques des installations,

- Participer à l'élaboration du budget pour la partie exploitation/maintenance,
- Faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers,
- Tenir à jour les dossiers techniques de recollement (dossiers des ouvrages exécutés, plans, notices techniques, schémas, procès-verbaux, rapports finaux)
- Entretenir des relations avec les usagers et avec les prestataires externes,

Profil recherché :

- Niveau d'étude : Baccalauréat, avec une expérience en bâtiment et plus particulièrement dans l'exploitation / maintenance

Compétences principales :

Savoirs

- Connaissance techniques solides dans tous les corps d'état du bâtiment,
- Connaissances approfondies des techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux,
- Connaissances générales des techniques d'optimisation de la conduite des installations,
- Maîtriser les normes et les techniques du bâtiment,
- Connaissance générale de la réglementation Code du Travail et de la réglementation ERP
- Connaissance générale des marchés publics,
- Connaissance générale de la réglementation incendie
- Connaissances budgétaires générales (notion de base)
- Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité

Savoir-faire

- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance approfondie)
- Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance approfondie)
- Établir un diagnostic et résoudre des problèmes,
- Savoir élaborer un cahier des charges,
- Savoir écouter et travailler en équipe,
- Savoir piloter un prestataire extérieur,
- Savoir planifier et respecter des délais
- Savoir utiliser les outils bureautiques et l'informatique en générale,
- Savoir gérer les relations avec des interlocuteurs, s'exprimer à l'oral et à l'écrit et rendre compte.

Savoir-être

- Réactivité et disponibilité,
- Polyvalence,
- Rigueur,
- Esprit d'initiative,
- Adaptabilité,
- Autonomie,
- Organisation,
- Sens du service,
- Devoir de réserve.

Description de l'employeur :

Pour rendre le paysage de l'enseignement supérieur et de la recherche français plus lisible à l'international, pour qu'il soit à même de porter une offre de formation et des activités de recherche de qualité toujours plus grande, la loi du 22 juillet 2013 pour l'enseignement supérieur et la recherche a conduit à structurer une carte universitaire et scientifique nouvelle autour d'un nombre limité de regroupements.

L'Université fédérale Toulouse Midi-Pyrénées est l'un de ces regroupements et rassemble les principaux établissements d'enseignement supérieur et de recherche du site universitaire de l'académie de Toulouse : 4 universités, 1 Institut National Universitaire, 18 écoles d'ingénieurs et écoles spécialisées, 1 centre hospitalier universitaire, 7 organismes de recherche, implantés dans 11 villes sur 8 départements.

L'ambition de l'Université fédérale est d'œuvrer au rayonnement du site universitaire dans son ensemble afin d'inscrire celui-ci au meilleur niveau international aux plans académique et scientifique et en favorisant les conditions d'accueil et de vie de leurs usagers, qu'ils soient étudiants, chercheurs français et étrangers ou personnels.

Aux côtés de ses membres et associés, l'Université Fédérale focalise ses compétences autour de missions transversales couvrant tous les domaines de la vie universitaire : formation, relations internationales, re-cherche et doctorat, valorisation, vie étudiante, coopération documentaire, diffusion de la culture des sciences et des techniques, informatique et immobilier (Toulouse Campus).

Conditions particulières d'exercice :

- Type de contrat et durée : CDD d'une durée d'1 an renouvelable.
- Nombre de poste ouvert : 2
- Quotité de travail : 100%
- Rémunération : selon grille des salaires de la fonction publique
- Contraintes particulières : Interventions en horaires décalées pour des manifestations exceptionnelles ou des interventions sur problème technique ou intrusion.

Personne à contacter pour toute question :

Séverine Daignan - Service des Ressources Humaines - Tél. : 05 61 00 91 01

Candidatures :

Les candidatures accompagnées d'une lettre de motivation et d'un CV doivent parvenir (par la voie hiérarchique dans le cas d'une mise à disposition) dans un délai de 4 semaines à compter de la publication du présent avis et **au plus tard le 24 novembre 2021**.

à :

Monsieur le président de l'Université Fédérale Toulouse Midi-Pyrénées, par mail à l'adresse suivante : candidature@univ-toulouse.fr